

RE: Bewoners informatie avond Sprielderhout



Rodrigo Huttinga - Wilma Wonen

Aan [REDACTED]
CC: Putten | Wilma Wonen

Beantwoorden

Allen beantwoorden

Doorsturen



ma 6-12-2021 12:04

Beste [REDACTED],

Leuk om te horen dat het conceptplan u aanspreekt. Hieronder in het **rood** vind u mijn reactie op uw vragen m.b.t. de geluidwal en de verbinding voor langzaam verkeer tussen het plan en Sprielderhout. Mochten u nog aanvullende vragen hebben, dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Rodrigo Huttinga
Projectontwikkelaar



Wilma Wonen
Groenewoudsedijk 61
3528 BG UTRECHT
+31 (0)30 303 9550
putten@wilmawonen.nl
www.wilmawonen.nl

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: dinsdag 30 november 2021 11:21

Aan: Rodrigo Huttinga - Wilma Wonen <rodrigo.huttinga@wilmawonen.nl>

CC: Putten | Wilma Wonen <putten@wilmawonen.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: Bewoners informatie avond Sprielderhout

Goede morgen mijnheer Huttinga, beste Rodrigo,

Gisteravond heb ik als bewoner van het Sprielderhout op een prettige wijze kennis mogen nemen van de plannen op het voormalige Sligro terrein.

De architect van Inbo, Bert, gaf een heldere en duidelijke uiteenzetting van de voorliggende conceptplannen.

De ideeën waarin een mooie balans wordt gezocht tussen wonen en groen spreken mij erg aan.

Zoals duidelijk naar voren kwam uit de reacties, is de wal tussen het terrein en Sprielderhout van groot belang voor de bewoners van deze villawijk. Zij hebben hun woningen gebouwd met een natuurlijke achtertuin, met volop privacy.

Ik ben daarom ook erg blij, dat de architect meerdere malen bevestigde, dat de tuinen van de nieuw te bouwen woningen zullen grenzen aan de bestaande wal, zodat wonen in het groen ook recht gedaan wordt. Hij gaf daarbij ook aan, dat privacy hoog in het vaandel staat. Aangezien de architect

de presentatie deed namens Wilma Wonen en Latei, ga ik er dus vanuit dat de wal in stand zal blijven?

Dat de privacy van de bewoners van Sprielderhout (waarvan de tuinen grenzen aan de geluidswal), maar ook van de toekomstige bewoners van De Bosrande, hoog in het vaandel staat, kan ik beamen. Wij zullen er daarom voor zorgen dat de privacy voor beide zijden wordt gewaarborgd tijdens het nader uitwerken van het plan. De stedenbouwkundige was wat voorbarig in zijn woordkeuze dat de geluidswal ongeroerd blijft, dit is nog niet besloten en vergt nadere planuitwerking. Het is in ieder geval goed om te weten hoe de bewoners van Sprielderhout de geluidswal ervaren. Ik wil voorstellen om op termijn een overleg te plannen met de bewoners van Sprielderhout die op dit moment uitzicht hebben op de geluidswal om ons nader uitgewerkt plan toe te lichten.

Daarnaast is de doorgang die als “kans” gezien wordt ter hoogte van het gat in het Sprielderhout een heikel punt. Ook hier hebben meerdere bewoners aangegeven dit geen goed idee te vinden, waarbij het gemeenschappelijk privé eigendom via de VVE van toepassing is.

Graag zie ik uw reactie tegemoet, welke alternatieven er bedacht zijn, om deze “kans” te vervangen door een andere optie? Zoals al eerder aangegeven door mij, zou mogelijk een fiets-/wandelpad aan de zuidzijde van de wal tussen de wal en de achtertuinen van de nieuwe huizen mogelijk een optie zijn? Wij begrijpen de zorgen van de bewoners van Sprielderhout en zullen nog een keer met een vertegenwoordig van de bewoners in overleg gaan.

Met belangstelling zie ik uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,

