

Inloopavond De Bosrande 6 oktober 2025

Aanvang: 19.30 uur
Einde: 21.00 uur
Locatie: Hof van Putten

Aanwezige partijen:	Wilma Wonen	Arne de Jongh Swemer
	Wilma Wonen	Marieke Schellens
	LATEI	Gertjan van den Berg
	Gemeente Putten	Odile de Man

Aantal genodigden: Circa 70 huishoudens/belanghebbenden
Aantal aanwezigen: 22 huishoudens/belanghebbenden (= 29 personen)

Inleiding

Op 6 oktober 2025 organiseerden Wilma Wonen, LATEI en de gemeente Putten een inloopavond over de nieuwe versie van het stedenbouwkundig plan van De Bosrande. Tijdens deze avond werden omwonenden en andere belanghebbenden geïnformeerd over de stand van zaken van het plan en de manier waarop de eerdere inbreng van omwonenden en andere belanghebbenden is meegenomen. De bijeenkomst volgde op een intensieve periode van samenwerking tussen de ontwikkelende partijen en de gemeente, waarin het plan is aangepast aan de nieuwe Visie op Wonen 2025 - 2029 en de adviezen van de Commissie Ruimte. Ook de reacties die tijdens de inloopavond van 16 december 2024 zijn opgehaald, hebben een belangrijke rol gespeeld in de verdere verfijning van het ontwerp.

Sfeerimpressie

De sfeer van de avond was goed. Bezoekers reageerden positief op het aangepaste stedenbouwkundig plan en gaven aan uit te kijken naar de komst van De Bosrande. De opzet met presentatieborden over het stedenbouwkundig plan, het openbaar groen en de verkeerssituatie bood ruimte voor persoonlijke gesprekken en gerichte vragen. Meerdere aanwezigen complimenteerden de initiatiefnemers met de duidelijke toelichting en de transparante manier waarop zij bij de planvorming zijn betrokken.

De belangrijkste onderwerpen die tijdens de avond aan bod zijn gekomen, waren de behoefte aan seniorenwoningen, de verkeerssituatie ter hoogte van De Bosrande en de Voorthuizerstraat en de stand van zaken rondom Storteboom in relatie tot de ontwikkeling van De Bosrande.

Opmerkingen, suggesties en vragen

De gemaakte opmerkingen en gestelde vragen zijn in dit verslag opgenomen en voorzien van het antwoord van Wilma Wonen, LATEI en gemeente Putten.

Opmerking: Het was al eerder bekend, maar ik wil nogmaals benadrukken dat het fijn is dat de wal tussen Spielderhout en De Bosrande blijft.

Antwoord ontwikkelaars: Wij zijn ook blij dat de wal blijft, passend bij de natuurinclusieve ambities van het plan.

Suggestie: Zowel bij de koop als de sociale woningen een groot aantal woningen voorzien van een slaapkamer en een badkamer op de begane grond. Mede gelet op de doorstroming vanuit de gemeente en de vergrijzing.

Antwoord ontwikkelaars: In de verdere uitwerking van het ontwerp van de woningen wordt rekening gehouden met levensloopbestendigheid, zowel in het sociale huur segment en koop als in het vrije sector koopsegment.

Suggestie: De afrastering tussen de woonwijk en de groene wal niet gedeeltelijk, maar volledig aanbrengen. De wal moet onbegaanbaar zijn voor voetgangers en dergelijke, een rustgebied vormen voor flora en fauna en een duidelijke scheiding vormen tussen De Bosrande en Sprielderhout.

Antwoord ontwikkelaars: De richtlijn vanuit de Provincie is helder: bos moet bos blijven. De geluidswal wordt dus geen begaanbare zone. Dit wordt vormgegeven in de te sluiten Anterieure overeenkomst tussen de gemeente en Bosrande Putten B.V.

Opmerking: Wat een mooi plan wordt het.

Antwoord ontwikkelaars: Dank, wij zijn ook erg blij met het resultaat.

Opmerking: Ik vond het vanavond een duidelijke en goede bijeenkomst.

Antwoord ontwikkelaars: Dat is fijn om te horen.

Vraag: Is er al meer bekend over de verkeerssituatie aan de Voorthuizerstraat ter hoogte van De Bosrande?

Antwoord gemeente: De gemeente is bezig met het ontwerp van een nieuwe inrichting van de kruising. De definitieve plannen hiervoor zijn nog niet bekend. Zodra hier meer over bekend is worden de omwonenden geïnformeerd.

Vraag: Wat is de stand van zaken van Storteboom i.r.t. de plannen van De Bosrande?

Antwoord ontwikkelaars: Zoals bekend zijn er gesprekken gaande tussen Bosrande Putten B.V. en Storteboom en tussen Storteboom en de gemeente. Deze laatste richten zich op het verhogen van de productie. Storteboom is nog in afwachting van een reactie van de gemeente op de zienswijze, daarna kunnen er verder gesprekken gevoerd worden over de geurhindercontour.

Vraag: Wat is de start van de bouw in een optimistisch scenario?

Antwoord ontwikkelaars: Wij hopen begin 2028 te kunnen starten met de bouw.

Vraag: Is er een studie gemaakt naar de effecten van een verhoogde pijp bij Storteboom? Zo ja, door wie en wat is het resultaat?

Antwoord ontwikkelaars: De positieve effecten van een verhoogde schoorsteen zijn door het adviesbureau van Storteboom inzichtelijk gemaakt en worden door de gemeente getoetst bij de aanvraag van de omgevingsvergunning. De stukken zijn dan ook op aanvraag in te zien.

Meer informatie en presentatiemiddelen inloopavond

Voor meer informatie over het participatietraject van De Bosrande verwijzen wij u naar www.debosrandeputten.nl/participatie Op deze pagina vindt u ook de uitnodiging en de presentatiemiddelen van de inloopavond op 6 oktober.

=====

EINDE VERSLAG